

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**УСАДИЩЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  25 апреля 2024 г. | № 10 |

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Усадищенское сельское поселение от 17.09.2021 № 33 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Усадищенское сельское поселение»**

Рассмотрев протест Волховской городско прокуратуры Ленинградской области от 11.01.2024 № /Прдп-6-24, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Усадищенское сельское поселение, совет депутатов муниципального образования Усадищенское сельское поселение (далее - Совет депутатов)

**РЕШИЛ:**

1. Внести в положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Усадищенское сельское поселение, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Усадищенское сельское поселение от 17.09.2021 № 33 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Усадищенское сельское поселение» (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. Положения после слов «эффективности» дополнить словами «законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

1.2. Пункт 1.2. Положения дополнить подпунктом 13 следующего содержания:

«13 требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов».

1.3. Раздел 3.6. Положения дополнить пунктами 3.6.7. - 3.6.10. следующего содержания:

«3.6.7. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также в настоящей статье - заявление контролируемого лица).

3.6.8. Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.6.9. Контрольный (надзорный) орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

3.6.10. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»

 2.Опубликовать настоящее решение совета депутатов МО Усадищенское сельское поселение в газете «Волховские огни» и разместить на официальном интернет-сайте администрации МО Усадищенское сельское поселение и в сетевом издании «Волхов СМИ».

 3. Решение вступает в законную силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

Заместитель главы

муниципального образования О.С. Лаврененков

Исп. Гоголева М.А.

8-81363-34434